

임대주택 상태 확인서

(입주 · 퇴거 시 시설물 체크리스트 · 원상복구 확인)

주 소	주소 · 동 · 호수		
입주 확인일	년 월 일	퇴거 확인일	년 월 일

항 목	입주 시 상태 (양호 · 손상 내용)	퇴거 시 상태	사진 번호 · 비고
현관문 · 도어락			
벽지 · 도배			
바닥 (장판 · 마루)			
창문 · 방충망 · 샷시			
욕실 (변기 · 세면대 · 배수)			
주방 (싱크대 · 화구)			
보일러 · 온수			
에어컨			
냉장고 · 세탁기 (옵션)			
조명 · 콘센트 · 스위치			
누수 · 곰팡이 · 결로			
불박이장 · 신발장			

■ 계량기 · 열쇠

구 분	전 기	수 도	가 스	열쇠 · 카드키
입주 시				개
퇴거 시				개

위 내용은 임대인과 임차인이 함께 확인한 것이며, 퇴거 시 원상복구 범위는 입주 시 상태를 기준으로 한다(통상의 사용으로 생긴 마모는 제외).

입주 시	임 대 인	(서명 또는 인)	임 차 인	(서명 또는 인)
퇴거 시	임 대 인	(서명 또는 인)	임 차 인	(서명 또는 인)